

ANEXA 4

Devizul general actualizat al obiectivului de investiții

„Înființare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați”

faza SF - scenariul 2 - RECOMANDAT

Curs euro conf infoeuro martie 2026 5,0949

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)	TVA 21%	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	432,141.16	90,749.64	522,890.80
TOTAL CAPITOLUL 2		432,141.16	90,749.64	522,890.80
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	36,396.00	7,643.16	44,039.16
3.1.1	Studii de teren	24,000.00	5,040.00	29,040.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice - studiu DNSAH și IMUNIZARE	0.00	0.00	0.00
3.1.4	Audit electroenergetic	12,396.00	2,603.16	14,999.16
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	60,000.00	12,600.00	72,600.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	424,155.25	89,072.60	513,227.85
3.5.1	Temă de proiectare	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	108,000.00	22,680.00	130,680.00
3.5.3.1	Elaborare studiu de fezabilitate	100,000.00	21,000.00	121,000.00
3.5.3.2	Asistență tehnică în etapa de precontractare	8,000.00	1,680.00	9,680.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - DTAC	65,000.00	13,650.00	78,650.00
3.5.4.1	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații faza SF	40,000.00	8,400.00	48,400.00
3.5.4.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații faza PTH	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	211,155.25	44,342.60	255,497.85
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	9,000.00	1,890.00	10,890.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Audit financiar extern	9,000.00	1,890.00	10,890.00
3.7.2.1	Audit auditul economic, care dovedește că activitățile economice prestate nu depășesc 20% din capacitatea anuală globală a entității respective	1,000.00	210.00	1,210.00
3.7.2.2	Audit financiar	8,000.00	1,680.00	9,680.00
3.8	Asistență tehnică	160,000.00	33,600.00	193,600.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	12,500.00	2,625.00	15,125.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	12,500.00	2,625.00	15,125.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	120,000.00	25,200.00	145,200.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate în munca - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	15,000.00	3,150.00	18,150.00

	TOTAL CAPITOLUL 3	689,551.25	144,805.76	834,357.01
--	-------------------	------------	------------	------------

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,291,031.26	481,116.57	2,772,147.83
4.1.1.	Obiect 1 Realizare centrala fotovoltaica Spitalul Județean de Urgență Pitești	790,618.05	166,029.79	956,647.84
4.1.2.	Deviz Obiect 2 - Creare centrala fotovoltaica și montare PDC Spitalul de Boli Cronice Călinești;	734,411.17	154,226.35	888,637.52
4.1.3.	Deviz Obiect 3 - Creare centrala fotovoltaica și montare PDC Spitalul de Recuperare Respiratorie și Pneumologie „Sf. Andrei” Valea Iașului	766,002.04	160,860.43	926,862.47
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	106,714.24	22,409.99	129,124.23
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	6,048,341.38	1,270,151.69	7,318,493.07
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		8,446,086.88	1,773,678.25	10,219,765.13
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	87,364.76	18,346.60	105,711.36
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	87,364.76	18,346.60	105,711.36
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului (0.5% din val cap 4)	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	56,748.21	6,176.52	62,924.73
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12,425.55	0.00	12,425.55
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,485.11	0.00	2,485.11
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12,425.55	0.00	12,425.55
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	29,412.00	6,176.52	35,588.52
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	435,883.64	91,535.56	527,419.20
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	9,000.00	1,890.00	10,890.00
TOTAL CAPITOLUL 5		588,996.61	117,948.68	706,945.29
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	2,000.00	420.00	2,420.00
6.2	Probe tehnologice și teste	20,000.00	4,200.00	24,200.00
TOTAL CAPITOLUL 6		22,000.00	4,620.00	26,620.00
CAPITOL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	482,137.40	101,248.85	583,386.25
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	448,279.64	94,138.72	542,418.36
TOTAL CAPITOLUL 7		930,417.04	195,387.57	1,125,804.61
TOTAL GENERAL:		11,109,192.94	2,327,189.90	13,436,382.84
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		2,917,251.42	612,622.80	3,529,874.22

Proiectant,

MODVEST CONSTRUCT 2000 SRL
ing. JUNE RADU



Dezavad general actualizat al obiectivului de investitii

„Infrastructura parcuri fotovoltaice cu capacitatii de stocare integrate” pentru consumul propriu al Consiliului Judetean Arges si al partenerilor implicati

Faza SF - defalcare eligibil/neligibil

Curs euro conf infocursu martie 2026 5.0949

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%					Valoarea (cu TVA)					TVA 21%					Valoarea (fara TVA)					TVA 21%	
----------	---	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--	---------	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	---------	--

3.3.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	12.500,00	2.625,00	15.125,00	12.500,00	2.625,00	15.125,00	0,00	0,00	0,00
3.3.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	12.500,00	2.625,00	15.125,00	12.500,00	2.625,00	15.125,00	0,00	0,00	0,00
3.3.2	Dirigenție de șantier	120.000,00	25.200,00	145.200,00	120.000,00	25.200,00	145.200,00	0,00	0,00	0,00
3.3.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate in munca - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	15.000,00	3.150,00	18.150,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00	3.150,00	18.150,00
	TOTAL CAPITOLUL 3	639.551,25	144.805,76	834.357,01	639.551,25	144.805,76	834.357,01	15.000,00	3.150,00	18.150,00
4.1	Construcții și instalații	2.291.031,26	491.116,57	2.772.147,83	2.291.031,26	491.116,57	2.772.147,83	0,00	0,00	0,00
4.1.1.	Obiect 1 Realizare centrala fotovoltaica Spitalul Județean de Urgență Pitești	790.618,05	166.029,79	956.647,84	790.618,05	166.029,79	956.647,84	0,00	0,00	0,00
4.1.2.	Obiect 2 - Creșterea centrala fotovoltaica si montare PDC Spitalul de Boli	734.411,17	154.226,35	888.637,52	734.411,17	154.226,35	888.637,52	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Obiect 3 - Creșterea centrala fotovoltaica si montare PDC Spitalul de	766.002,04	160.860,43	926.862,47	766.002,04	160.860,43	926.862,47	0,00	0,00	0,00
4.2.	Recuperare Respiratorie si Pneumologie, St. Andrei Valcea Izvoia	106.714,24	22.409,99	129.124,23	106.714,24	22.409,99	129.124,23	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	6.048.341,38	1.270.151,69	7.318.493,07	6.048.341,38	1.270.151,69	7.318.493,07	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	8.446.086,88	1.773.678,25	10.219.765,13	8.446.086,88	1.773.678,25	10.219.765,13	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli									
5.1	Organizare de șantier	87.364,76	18.346,60	105.711,36	87.364,76	18.346,60	105.711,36	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	87.364,76	18.346,60	105.711,36	87.364,76	18.346,60	105.711,36	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, taxe, costul creditului	56.748,21	6.176,52	62.924,73	0,00	0,00	0,00	56.748,21	6.176,52	62.924,73
5.2.1	Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12.425,55	0,00	12.425,55	0,00	0,00	0,00	12.425,55	0,00	12.425,55
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.485,11	0,00	2.485,11	0,00	0,00	0,00	2.485,11	0,00	2.485,11
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12.425,55	0,00	12.425,55	0,00	0,00	0,00	12.425,55	0,00	12.425,55
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	29.412,00	6.176,52	35.588,52	0,00	0,00	0,00	29.412,00	6.176,52	35.588,52
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	435.883,64	91.535,56	527.419,20	0,00	0,00	0,00	435.883,64	91.535,56	527.419,20
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	9.000,00	1.890,00	10.890,00	9.000,00	1.890,00	10.890,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	583.956,61	117.948,68	706.945,29	583.956,61	117.948,68	706.945,29	0,00	0,00	0,00
6.1	Proiectarea personalului de exploatare	2.000,00	420,00	2.420,00	2.000,00	420,00	2.420,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	20.000,00	4.200,00	24.200,00	20.000,00	4.200,00	24.200,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	22.000,00	4.620,00	26.620,00	22.000,00	4.620,00	26.620,00	0,00	0,00	0,00
7.1	CAPITOL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru alăturarea de pret									
	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4.2.5.1.1)	492.137,40	101.248,85	593.386,25	0,00	0,00	0,00	492.137,40	101.248,85	593.386,25
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru alăturarea de pret	448.278,64	94.138,72	542.417,36	0,00	0,00	0,00	448.278,64	94.138,72	542.417,36
	TOTAL CAPITOLUL 7	940.416,04	195.387,57	1.135.803,61	0,00	0,00	0,00	940.416,04	195.387,57	1.135.803,61
	TOTAL GENERAL:	11.109.192,94	2.377.189,90	13.486.382,84	11.109.192,94	2.377.189,90	13.486.382,84	15.000,00	3.150,00	18.150,00
	din care: CMM (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)	2.977.251,42	612.622,80	3.529.874,22	2.490.140,05	570.029,42	3.060.169,47	437.111,37	91.793,38	528.904,75

Devizul general actualizat al obiectivului de investiții

„Înființare parcuri fotovoltaice cu capacități de stocare integrate pentru consumul propriu al Consiliului Județean Argeș și al partenerilor implicați”

faza SF - scenariul 2 RECOMANDAT

Curs euro conf infoeuro martie 2026 5.0949

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)	TVA 21%	Valoarea (cu TVA)
		euro	euro	euro
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	84,818.38	17,811.86	102,630.24
TOTAL CAPITOLUL 2		84,818.38	17,811.86	102,630.24
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	7,143.61	1,500.15	8,643.76
3.1.1	Studii de teren	4,710.59	989.22	5,699.81
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice - studiu DNSAH și IMUNIZARE	0.00	0.00	0.00
3.1.4	Audit electroenergetic	2,433.02	510.93	2,943.95
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	11,776.48	2,473.06	14,249.54
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	83,250.96	17,482.70	100,733.66
3.5.1	Temă de proiectare	2,944.12	618.27	3,562.39
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	21,197.67	4,451.51	25,649.18
3.5.3.1	Elaborare studiu de fezabilitate	19,627.47	4,121.77	23,749.24
3.5.3.2	Asistența tehnică în etapa de precontractare	1,570.20	329.74	1,899.94
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor - DTAC	12,757.86	2,679.15	15,437.01
3.5.4.1	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații faza SF	7,850.99	1,648.71	9,499.70
3.5.4.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații faza PTH	4,906.87	1,030.44	5,937.31
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,906.87	1,030.44	5,937.31
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	41,444.44	8,703.33	50,147.77
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	1,766.47	370.96	2,137.43
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Audit financiar extern	1,766.47	370.96	2,137.43
3.7.2.1	Audit auditul economic, care dovedește că activitățile economice prestate nu depășesc 20% din capacitatea anuală globală a entității respective	196.27	41.22	237.49
3.7.2.2	Audit financiar	1,570.20	329.74	1,899.94
3.8	Asistență tehnică	31,403.94	6,594.83	37,998.77
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4,906.86	1,030.44	5,937.30
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2,453.43	515.22	2,968.65
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,453.43	515.22	2,968.65

3.8.2	Dirigenție de șantier	23,552.96	4,946.12	28,499.08
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate in munca - conform Hotărârile Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	2,944.12	618.27	3,562.39
TOTAL CAPITOLUL 3		135,341.46	28,421.70	163,763.16
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	449,671.50	94,431.01	544,102.51
4.1.1.	Obiect 1 Realizare centrala fotovoltaica Spitalul Județean de Urgență Pitești	155,178.33	32,587.45	187,765.78
4.1.2.	Deviz Obiect 2 - Creșterea centrala fotovoltaica si montare PDC Spitalul de Boli Cronice Călinești;	144,146.34	30,270.73	174,417.07
4.1.3.	Deviz Obiect3 - Creșterea centrala fotovoltaica si montare PDC Spitalul de Recuperare Respiratorie și Pneumologie „Sf. Andrei” Valea Iașului	150,346.83	31,572.83	181,919.66
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	20,945.31	4,398.51	25,343.82
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,187,136.43	249,298.65	1,436,435.08
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		1,657,753.24	348,128.17	2,005,881.41
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	17,147.49	3,600.97	20,748.46
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	17,147.49	3,600.97	20,748.46
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului (0.5% din val cap 4)	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11,138.23	1,212.29	12,350.52
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2,438.82	0.00	2,438.82
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	487.76	0.00	487.76
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,438.82	0.00	2,438.82
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5,772.83	1,212.29	6,985.12
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	85,552.93	17,966.12	103,519.05
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,766.47	370.96	2,137.43
TOTAL CAPITOLUL 5		115,605.12	23,150.34	138,755.46
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	392.55	82.44	474.99
6.2	Probe tehnologice și teste	3,925.49	824.35	4,749.84
TOTAL CAPITOLUL 6		4,318.04	906.79	5,224.83
CAPITOL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	94,631.38	19,872.59	114,503.97
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	87,985.95	18,477.05	106,463.00
TOTAL CAPITOLUL 7		182,617.33	38,349.64	220,966.97
TOTAL GENERAL:		2,180,453.57	456,768.50	2,637,222.07
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		572,582.68	120,242.35	692,825.03

Proiectant,
MODVEST CONSTRUCT 2000 SRL
Ing. JUNE RADU



4.1.2.	Drept Obiect 2 - Credințe centricale fotovoltaice și montare PSC Spitalul de	144,146.34	30,270.73	174,417.07	144,146.34	30,270.73	174,417.07	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Bol Codice Căminii:	150,346.83	31,572.83	181,919.66	150,346.83	31,572.83	181,919.66	0.00	0.00	0.00
4.2.	Drept Obiect 3 - Credințe centricale fotovoltaice și montare PSC Spitalul de	20,945.31	4,388.51	25,333.82	17,035.16	3,625.33	20,660.49	3,669.65	323.12	4,732.77
4.3.	Proiectare, instalare și funcționare - S.C. Andruș - Văleni Iugului	1,187,136.43	249,286.65	1,436,423.08	649,739.39	244,321.11	794,060.55	547,287.05	115,355.48	662,635.53
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6.	Echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.7.	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.8.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.9.	TOTAL CAPITOLUL 4	1,857,753.44	348,138.17	2,205,891.61	830,020.38	232,200.43	1,062,270.43	555,326.45	115,775.60	667,405.20
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli										
5.1.	Organizare de șantier	17,147.49	3,600.97	20,748.46	17,147.49	3,600.97	20,748.46	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	17,147.49	3,600.97	20,748.46	17,147.49	3,600.97	20,748.46	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11,138.23	1,212.29	12,350.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.1.	Comisioane și dobanzi aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Costul aferent ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2,438.82	0.00	2,438.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	Costul aferent ISC pentru controlul stării de conservare a construcțiilor	437.76	0.00	437.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.4.	Costul aferent ISC pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,438.82	0.00	2,438.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire/deșelantare	5,772.83	1,212.29	6,985.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	85,523.93	17,966.12	103,490.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,766.47	370.96	2,137.43	1,766.47	370.96	2,137.43	0.00	0.00	0.00
5.5.	TOTAL CAPITOLUL 5	115,605.12	23,150.34	138,755.46	15,912.95	3,971.93	19,884.88	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1.	Proiectare personalului de exploatare	391.55	82.44	474.99	391.55	82.44	474.99	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	3,925.49	824.35	4,749.84	3,925.49	824.35	4,749.84	0.00	0.00	0.00
6.3.	TOTAL CAPITOLUL 6	4,317.04	906.79	5,223.83	4,317.04	906.79	5,223.83	0.00	0.00	0.00
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervelor de implementare pentru ajutoare de	94,631.38	19,472.59	114,103.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.4 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	87,985.95	18,477.06	106,463.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7.3.	Cheltuieli pentru constituirea rezervelor de implementare pentru ajutoare de	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7.4.	TOTAL CAPITOLUL 7	182,617.33	37,949.65	220,566.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7.5.	TOTAL GENERAL:	2,180,453.57	456,748.50	2,637,202.07	1,346,200.20	289,549.39	1,635,749.59	615,463.37	184,118.53	1,819,868.12
7.6.	din care: CIM (1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1)	572,592.64	120,742.35	693,335.03	466,786.78	102,276.94	569,063.72	87,793.92	18,018.71	587,082.63

Proiectant:
MOOVEST
CONSTRUCT 2000 SRL

